Estate.Box

Ваш помощник
в работе с недвижимостью

Estate.Box

Оглавление

01
Что такое Estate.Box?
стр.3

02
Что Вы получите от использования Estate.Box?
стр.4-5

03
Для кого разработан наш продукт?
стр.6

04
Преимущества Estate.Box?
стр. 7-8

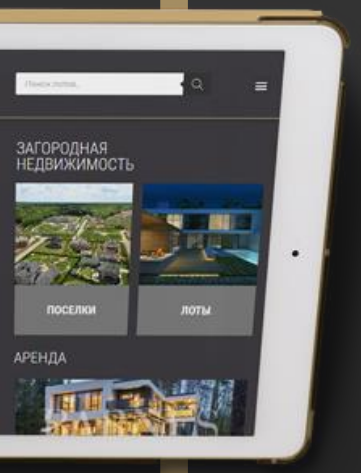
05
Функциональность Estate.Box
стр. 9-23

06
Клиентский кейс
стр. 24

07
Почему нам доверяют?
стр. 25

08
Контакты
стр. 26

01 Что такое Estate.Box?



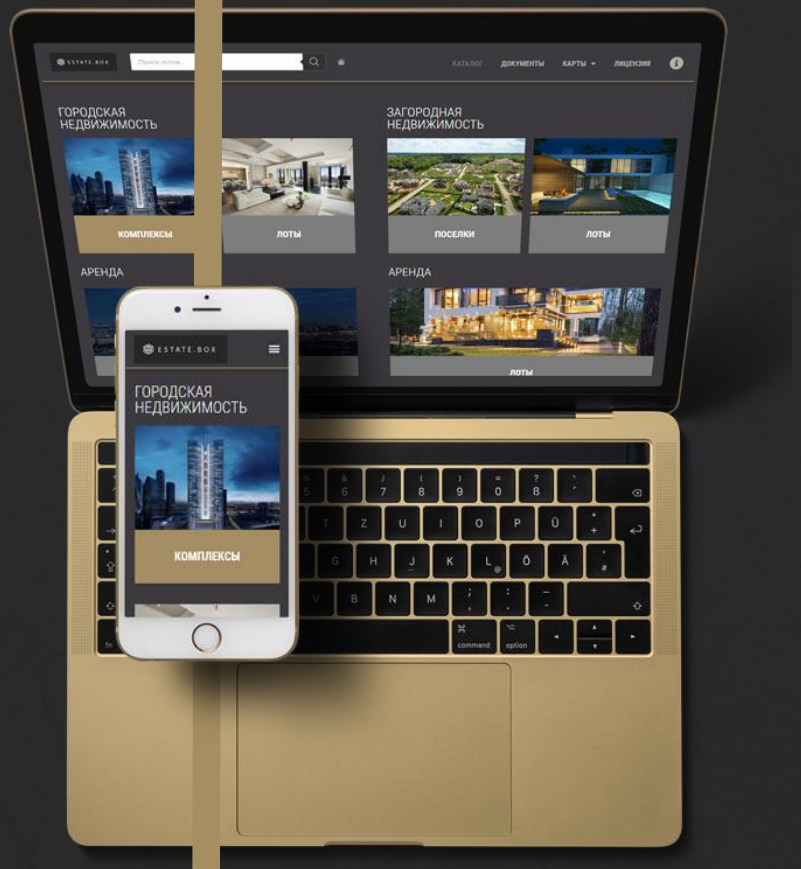
Estate.Box – многофункциональный инструмент, позволяющий привести учет недвижимости в порядок.

Наш софт **автоматизирует основные бизнес-процессы** Вашего агентства в кротчайшие сроки и, уже в первый месяц эксплуатации, позволит окупить приобретение за счёт оптимизации операционной деятельности.

Многие брокеры и агентства **высоко оценили технический потенциал** нашей системы.

Наша главная цель – удобство в эксплуатации и **Ваша прибыль** от продаж.

02 Что Вы получите от использования **Estate.Box?**



- **Автоматизация бизнес-процессов** для брокеров
- **Структурированный каталог** позволяет подобрать недвижимость с учетом требуемых параметров
- Любая выбранная карточка имеет возможность создать **эксклюзивную PDF-презентацию** для клиента в один клик
- **Навигационная карта** для удобства поиска прямо внутри системы
- **Интеграция с вашей CRM**, сделайте свой сайт одним из элементов IT-инфраструктуры, включите его в свои бизнес-процессы
- **Современные технологии web-разработки**, которые мы используем, решат любой Ваш запрос

Estate.Box

02

Что Вы получите от использования **Estate.Box?**

- Одна большая **база объектов** в одном месте
- Удобный **доступ с любых типов устройств** и даже с телефона
- **Мгновенная выгрузка объектов** одним фидом или поштучно онлайн в любой экспортируемый формат
- **Работа в одном окне** - база данных позволяет вести клиента от момента обращения до момента проведения показа в рамках одной системы
- После продажи есть **возможность добавлять лоты в архив**
- **Сквозная система аналитики**, позволяющая вести контроль работы брокеров

03 Для кого разработан наш продукт?

Estate.Box

Для брокеров

Освободит **больше времени** для проведения показов и общения с клиентами

Избавит от операционной рутинной деятельности в части поиска и **автоматизации информации** для клиента

Для руководителей департаментов

Поможет **увидеть аналитику** отдела или брокеров

Поможет **выстроить бизнес-процессы** с минимальной затратой сил и средств

Для бизнеса

Статусность для клиента

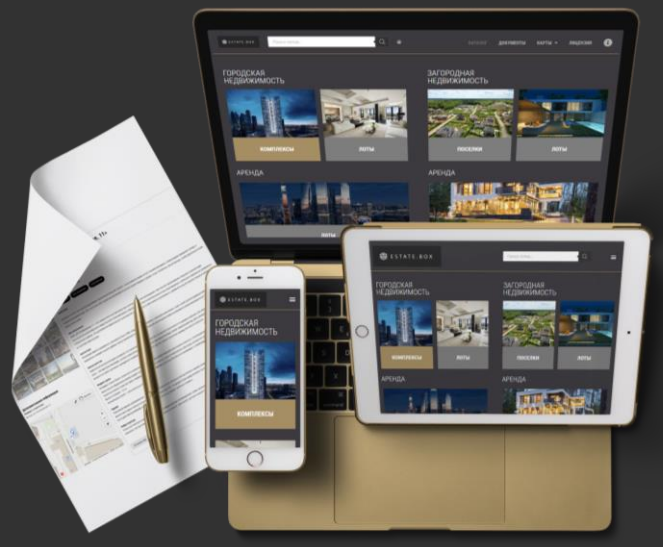
Прозрачность рабочего процесса

Увеличение продаж за счет **высвобождения времени** у сотрудников

Для отдела маркетинга

Позволит увидеть **аналитику заинтересованности** клиентов

Уменьшить загрузку за счет отсутствия необходимости разрабатывать презентационные материалы



Estate.Box

04 Преимущества Estate.Box

Гибкость

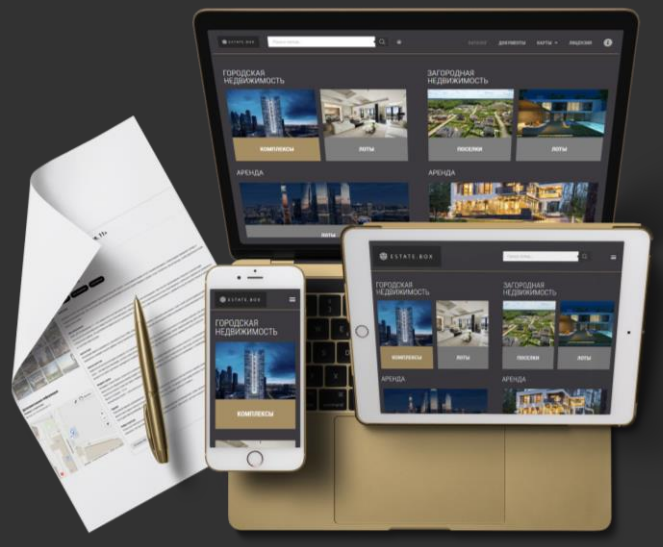
Estate.Box имеет **открытый исходный код**. Мы разработали API и готовы интегрироваться с любой известной CRM-системой, которая имеет своё API.

Быстрое наполнение системы контентом

Estate.Box позволяет **массово загружать лоты** и комплексы, благодаря импорту в форматах Excel, CSV и XML. Также у Вас будет возможность **выгружать лоты по одному**, заполняя каждый необходимой информацией: фото, видео, планы помещений, 3D туры и многим другими.

Легкость интеграции

Estate.Box легко **интегрируется с CRM-системами**. Брокер может заводить **сделки в CRM прямо из нашей системы** в пару нажатий, и данный лот автоматически отобразится в системе как забронированный, это позволит избежать miscommunication между брокерам, когда на один лот претендуют несколько покупателей.



EstateBox

04 Преимущества Estate.Box

Удобство в использовании

Если Ваш брокер находится с клиентом на просмотре и клиенту захотелось посмотреть что-то еще, наш продукт позволяет брокеру зайти с **мобильной версии Estate.Box** и посмотреть идентичную информацию в онлайн режиме.

Развертывание EstateBox

EstateBox **прост в установке** и может быть развернут как на наших собственных мощностях, так и у вас на сервере или хостинге.

Простота

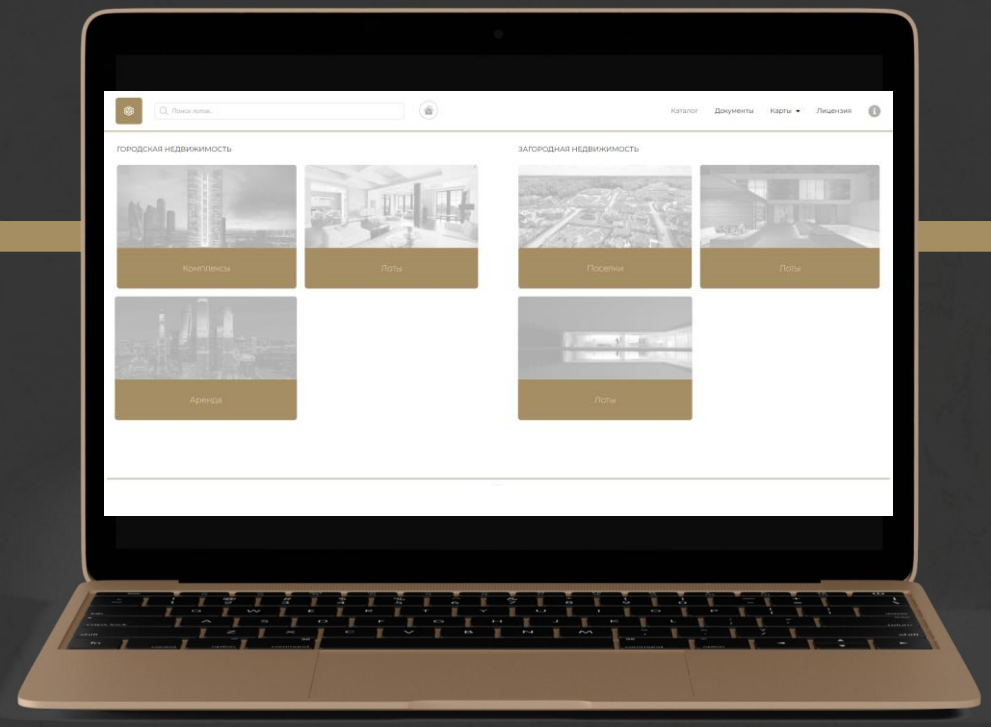
По итогу, Вы получаете **готовую к работе базу данных** доступную к продаже недвижимости, которая ранее хранилась у Вас в Excel-формате, или иных разрозненных системах, теперь все это находится **в одном месте** и имеет **неограниченный функционал** под любой Ваш запрос.

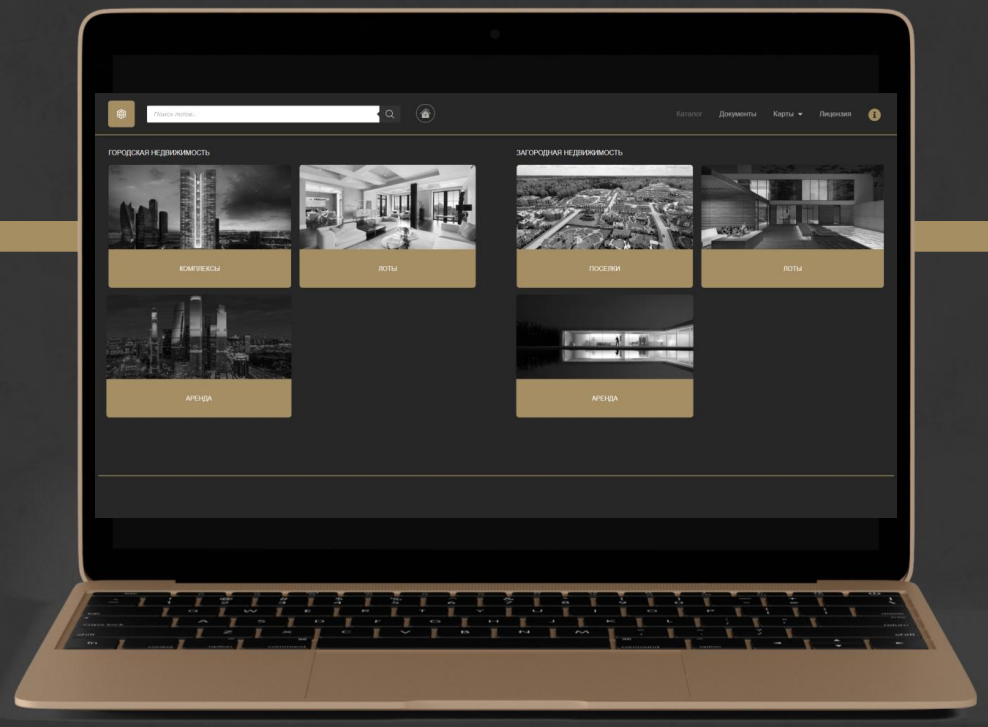
Функциональность
Estate.Box

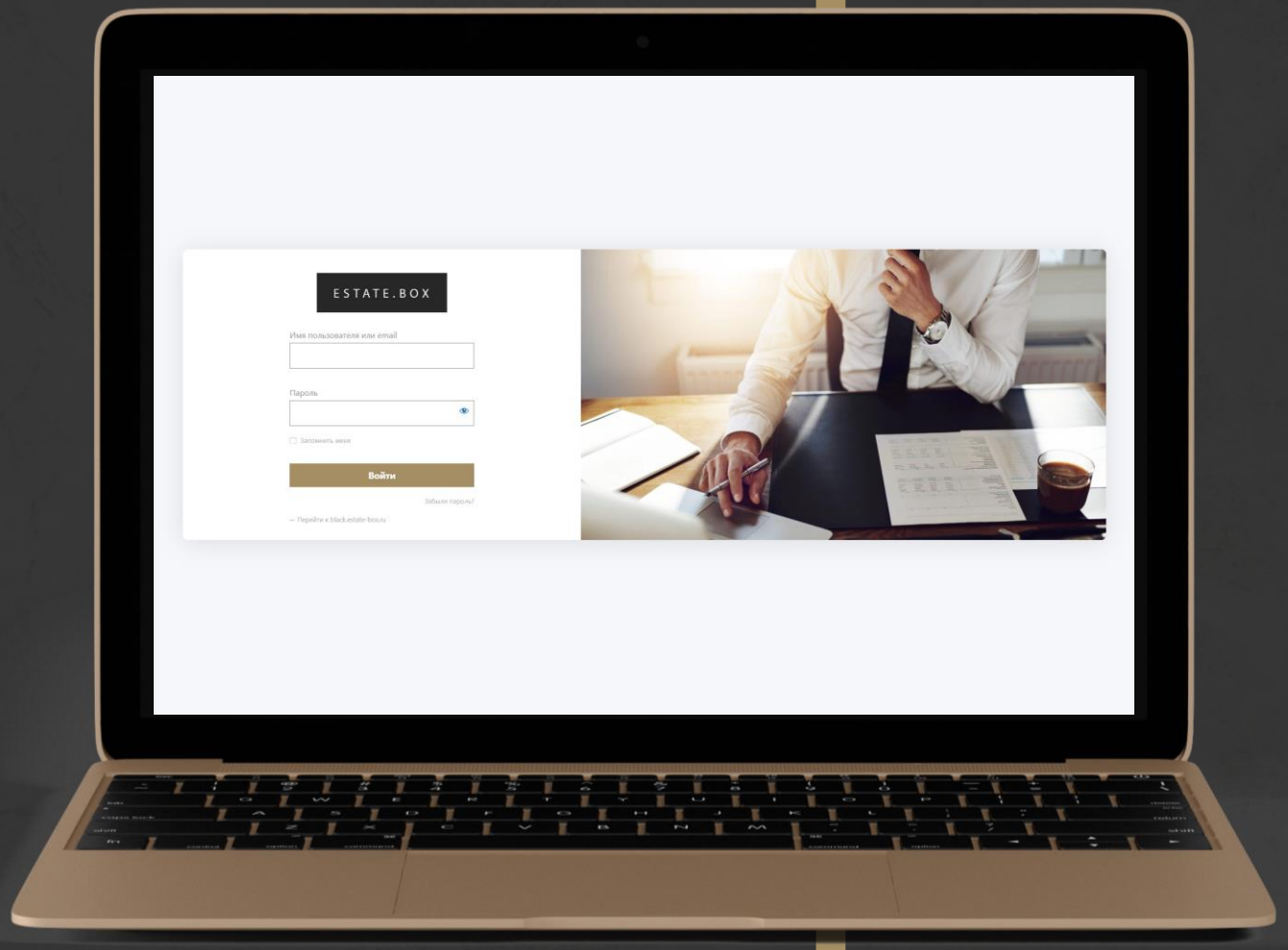
05

05.1

Айдентика. Наша система имеет **две цветовые схемы**: темную и светлую. По необходимости наши дизайнеры смогут **кастомизировать систему** под ваш фирменный стиль и сделать ее эксклюзивной







05.2

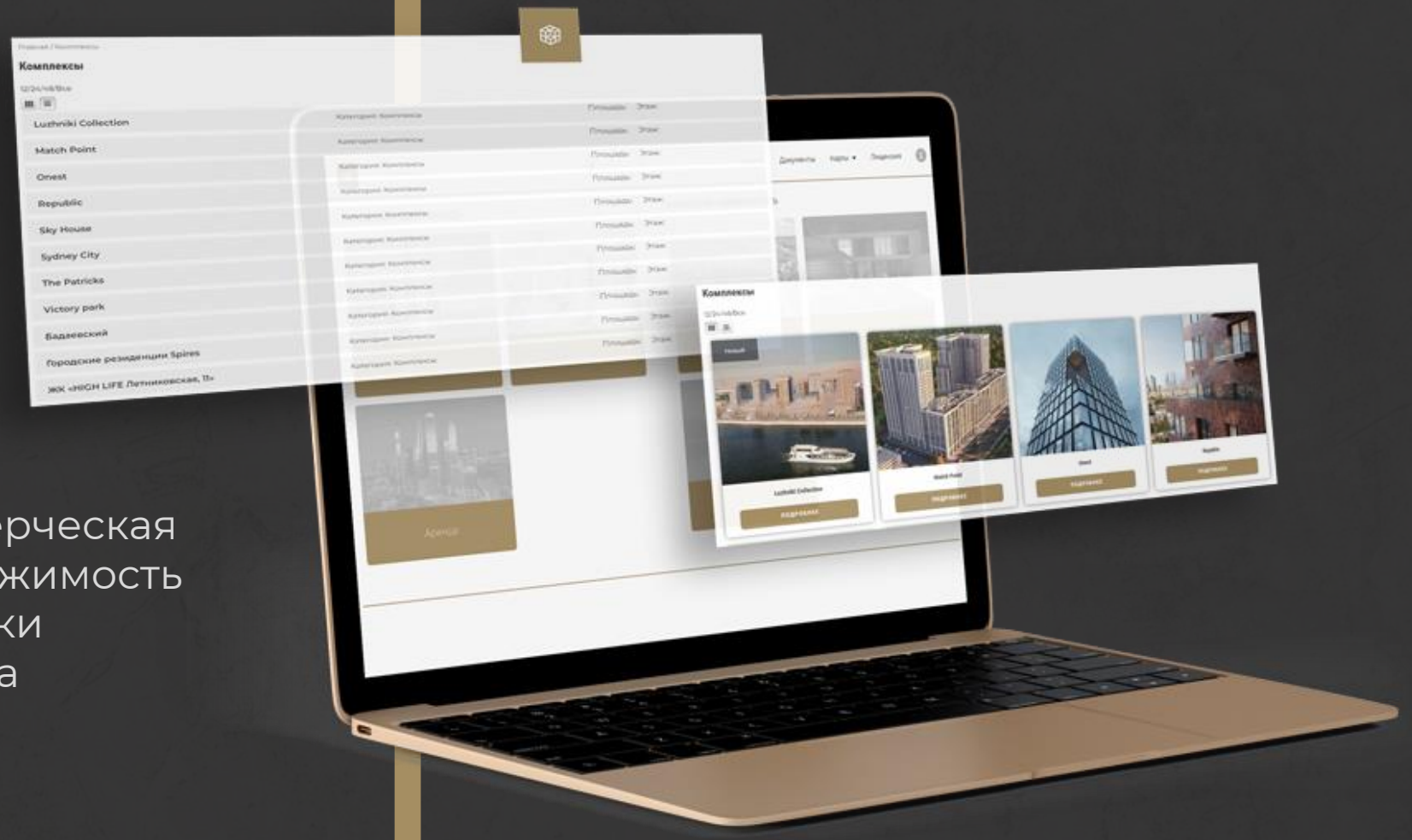
Закрытая система для внутреннего использования:

- вход в систему по логину и паролю
- возможность разместить систему в закрытом контуре компании

05.3

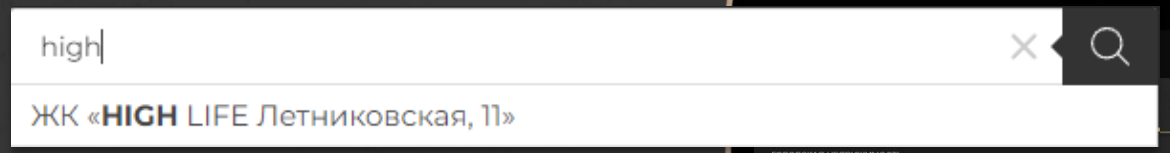
Возможность **разделения объектов** по категориям:

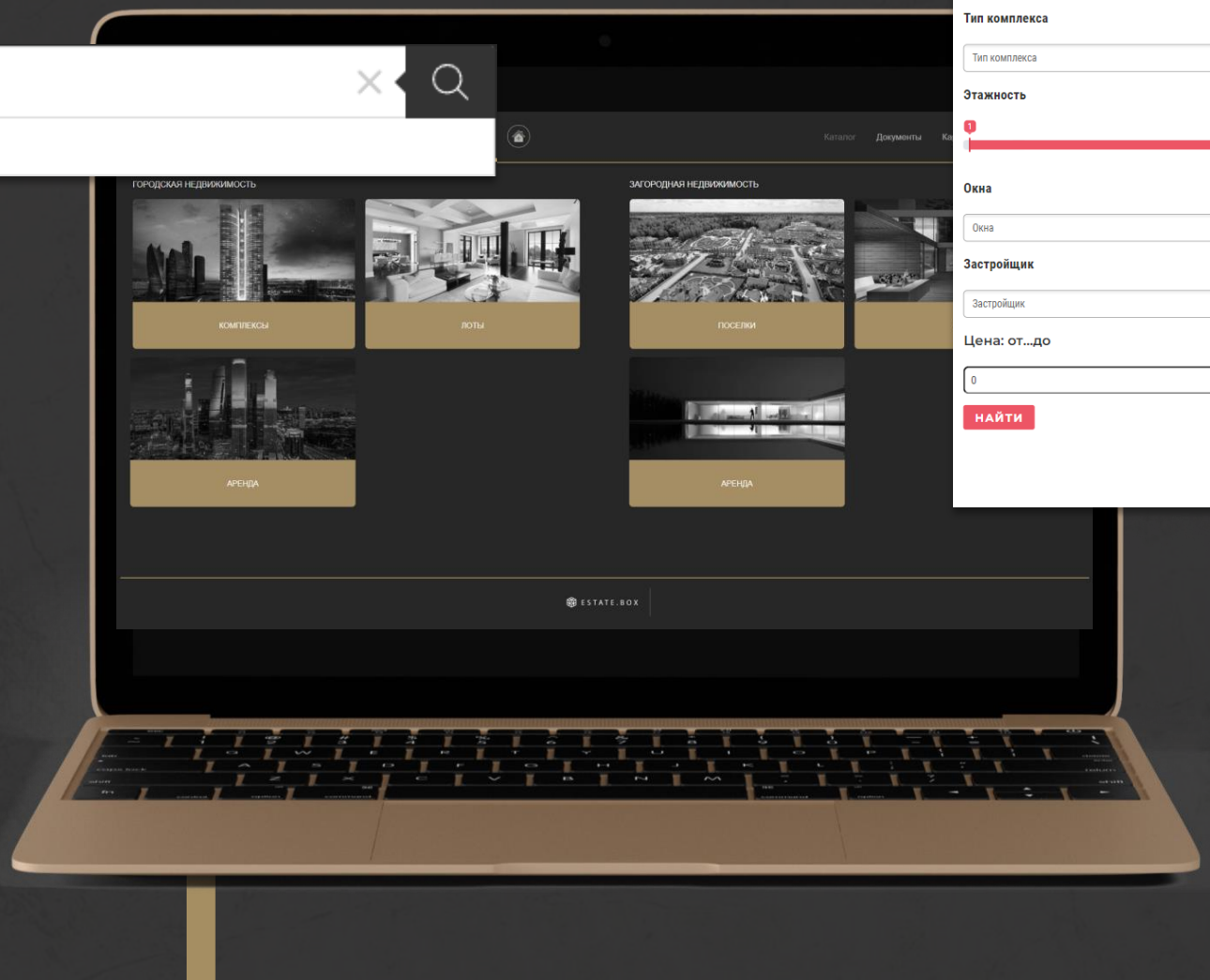
- комплексы
- лоты
- загородная недвижимость
- зарубежная недвижимость
- коммерческая недвижимость
- поселки
- аренда

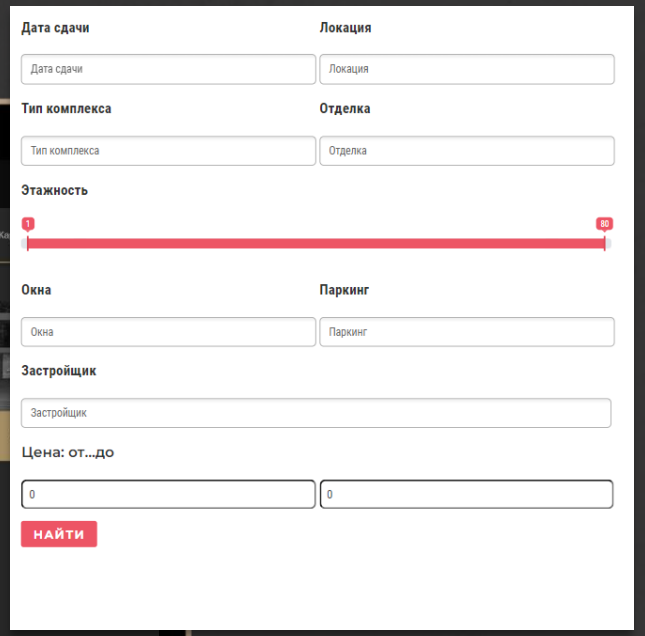


05.4

Возможность поиска по **настраиваемым фильтрам,** которые формируются из полей файла для загрузки категорий





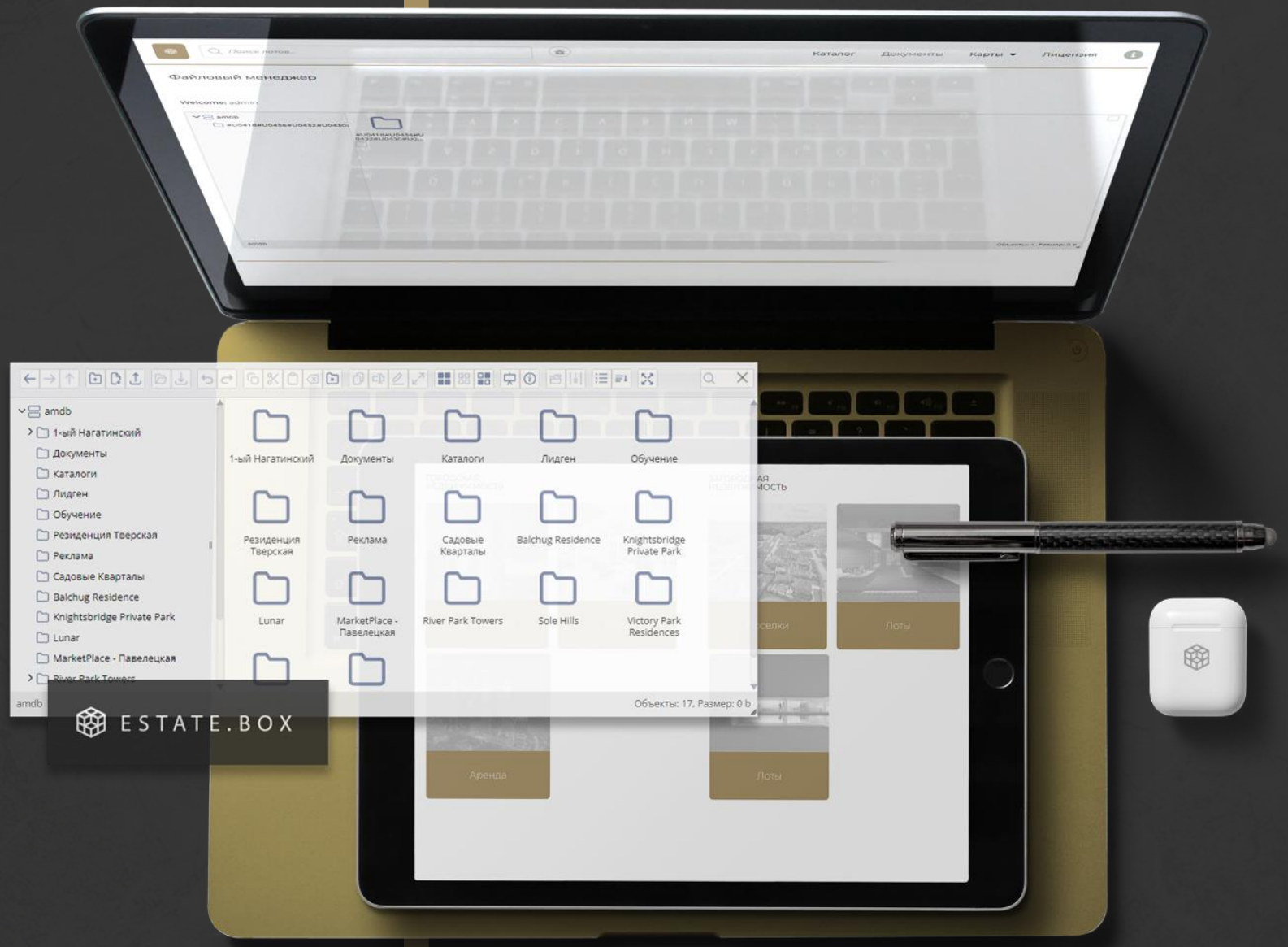


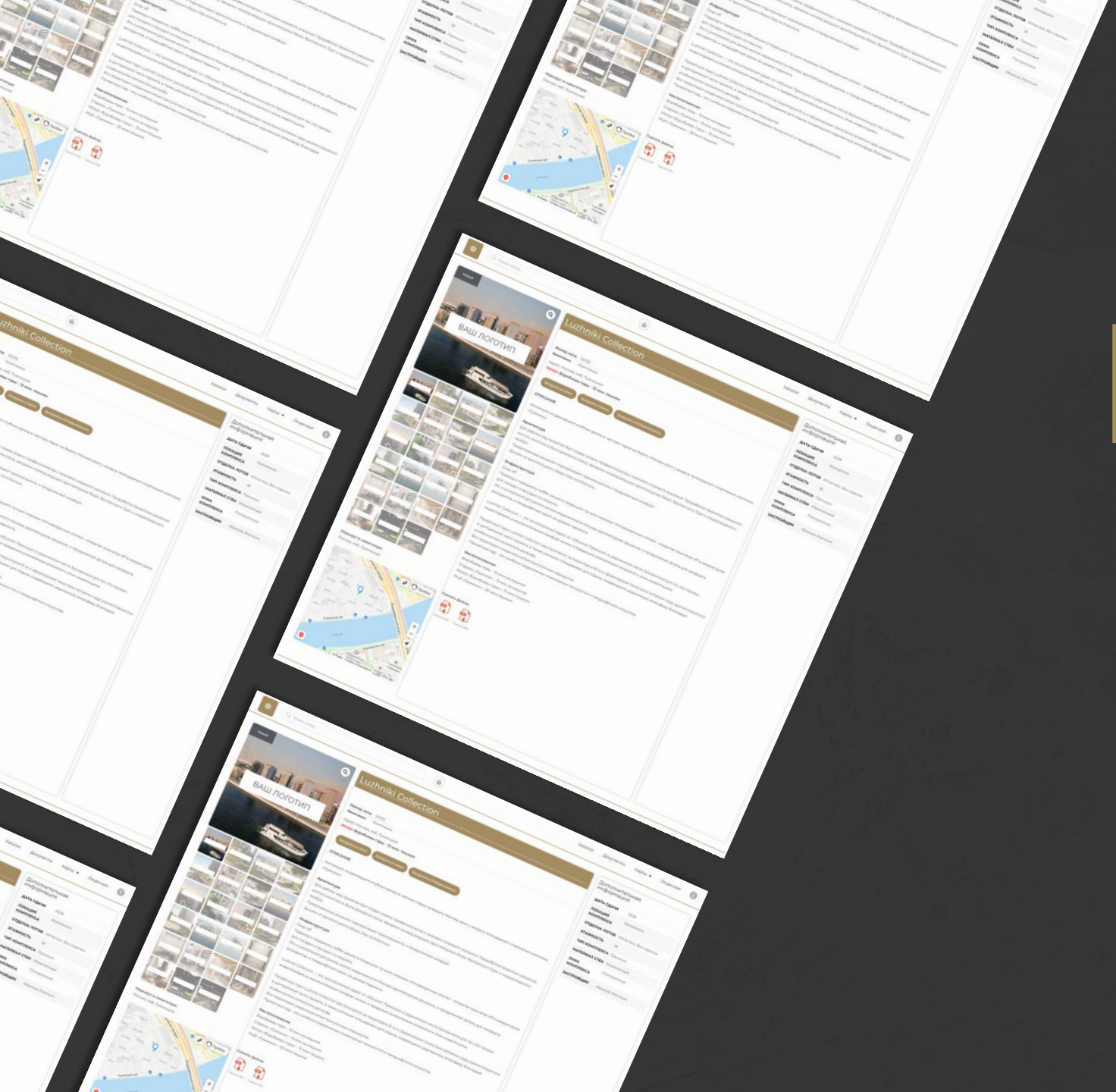
Легкая **система поиска** по любым текстовым критериям:

- часть названия
- стоимость
- адрес
- и т.д.

05.5

Внутренний документооборот со встроенной системой хранения файлов, а также возможность интегрироваться с **Яндекс.Диск** и **Google Docs**





05.6

Отдельная карточка по каждой из сущности объектов.

Особые функции:

- возможность **загрузки неограниченного количества** фотографий и планировок
- **автоматическое сжатие** фотографий **без потери качества** при загрузке
- наложение **водяных знаков** на клиентской части приложения
- **хранение исходные фотоматериалов** в базе данных

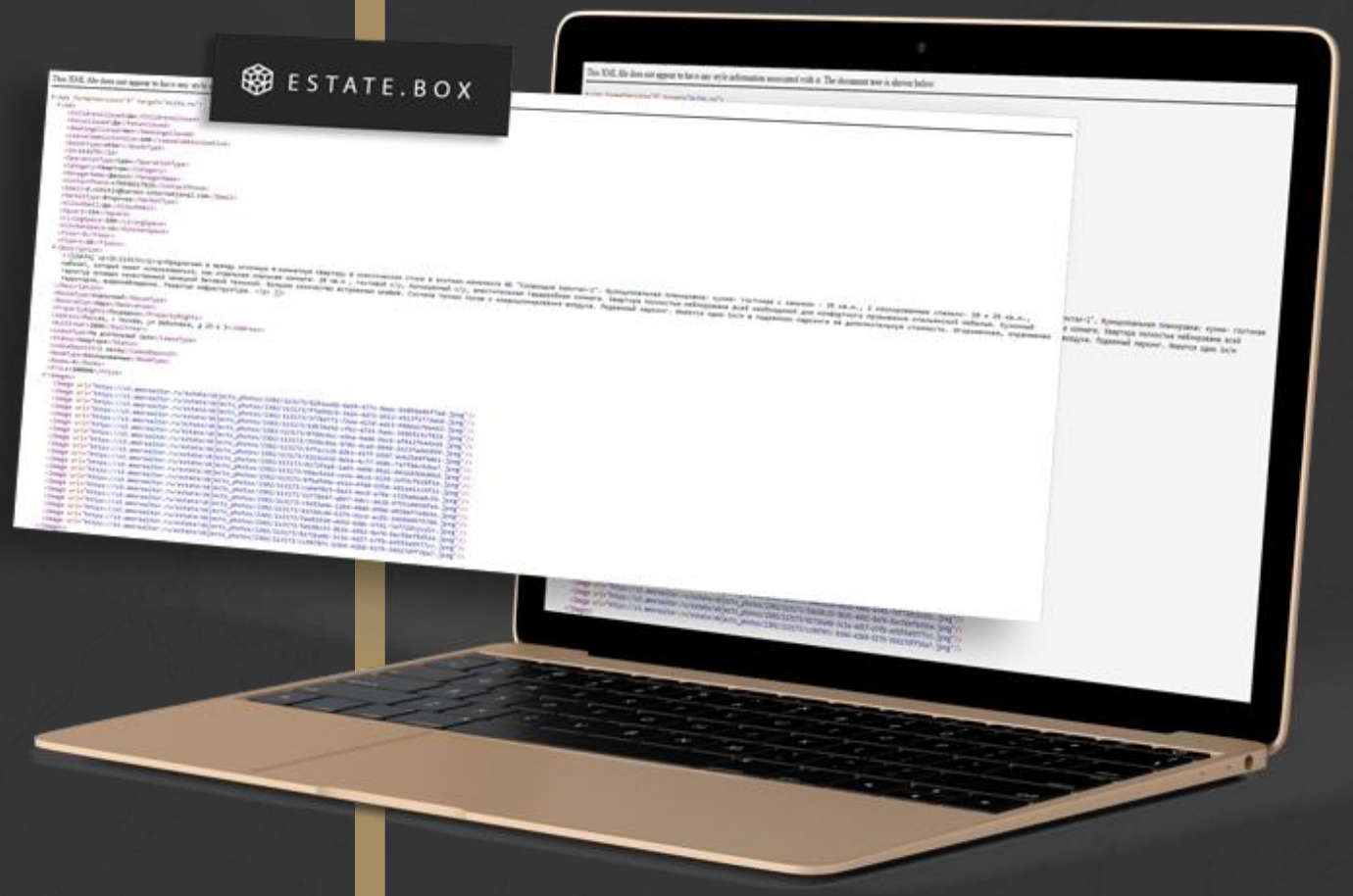
05.7

Интерактивная карта недвижимости с интеграцией на выбор **Яндекс.Карты** и **Google.Maps**

Автоматический переход в карточку комплекса или поселка при выборе на карте

05.8

Возможность **массовой загрузки объектов** с помощью файлов в форматах: xml, csv

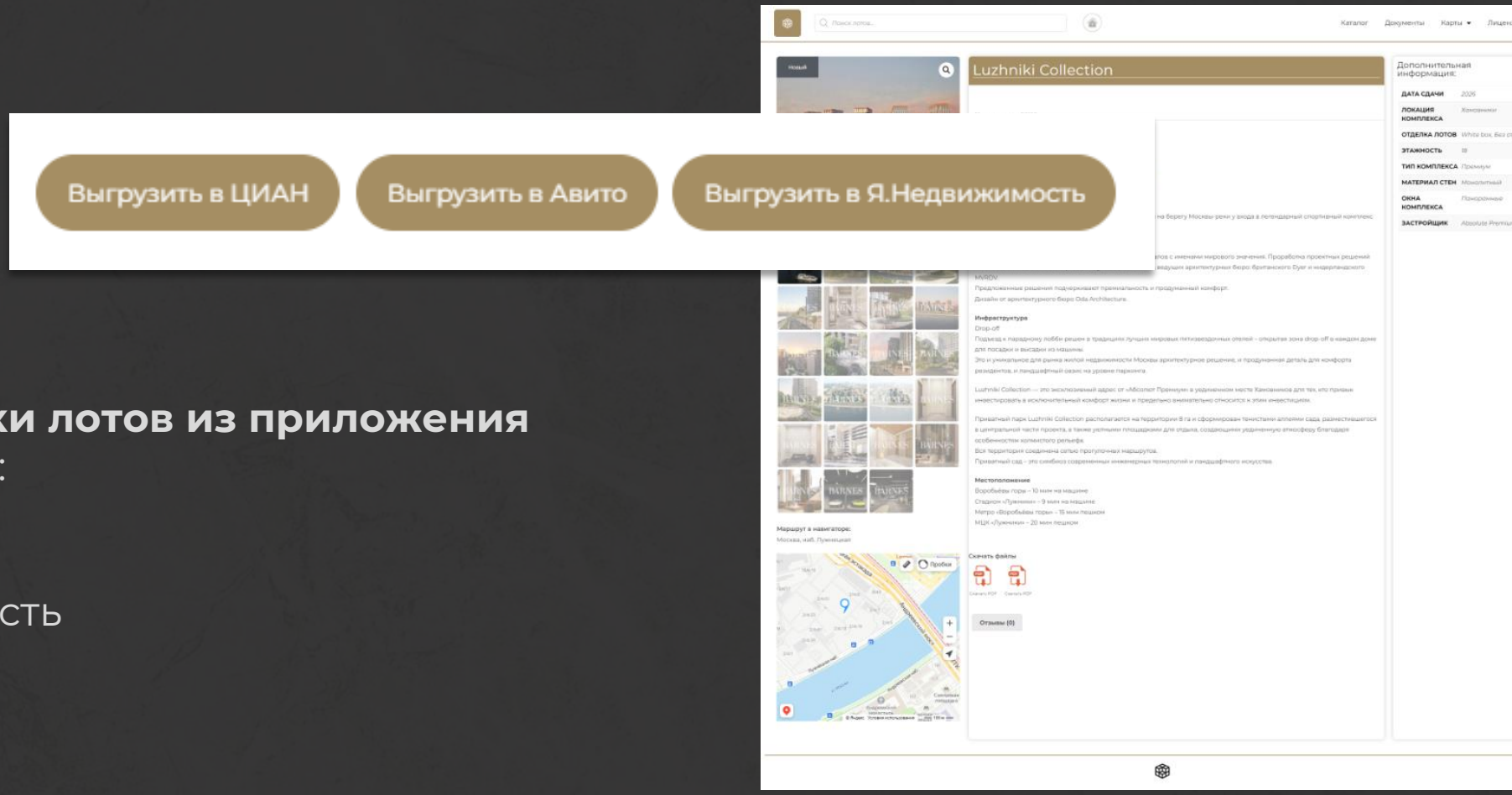


05.9

Интеграция с AmoCRM и другими CRM-системами, имеющими открытое API:

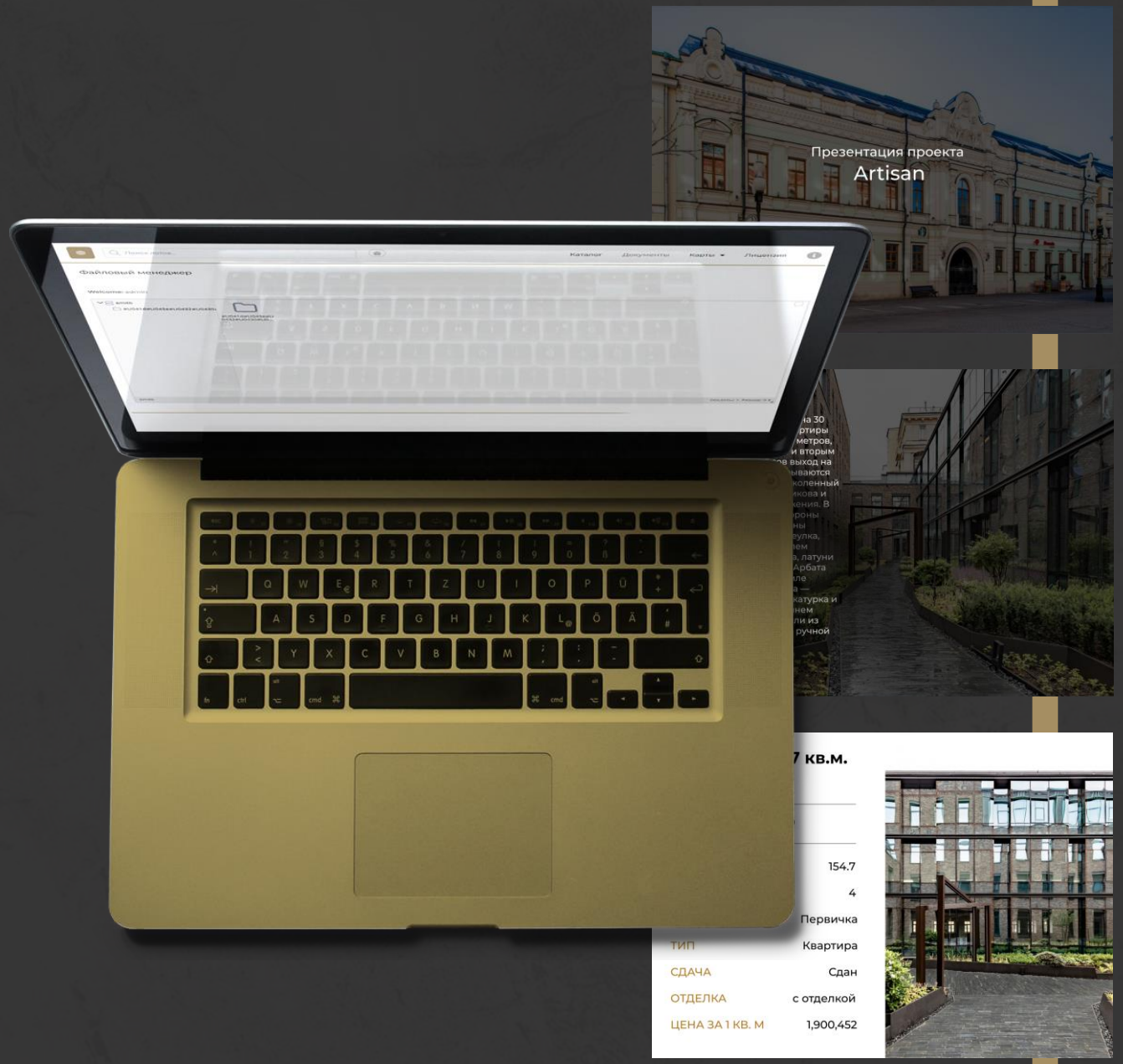
- создание сделки прямо из Estate.box
- возможность дополнения и бронирования лота

05.10



Возможность **выгрузки лотов из приложения** в один клик, таких как:

- Циан,
- Авито,
- Яндекс.Недвижимость

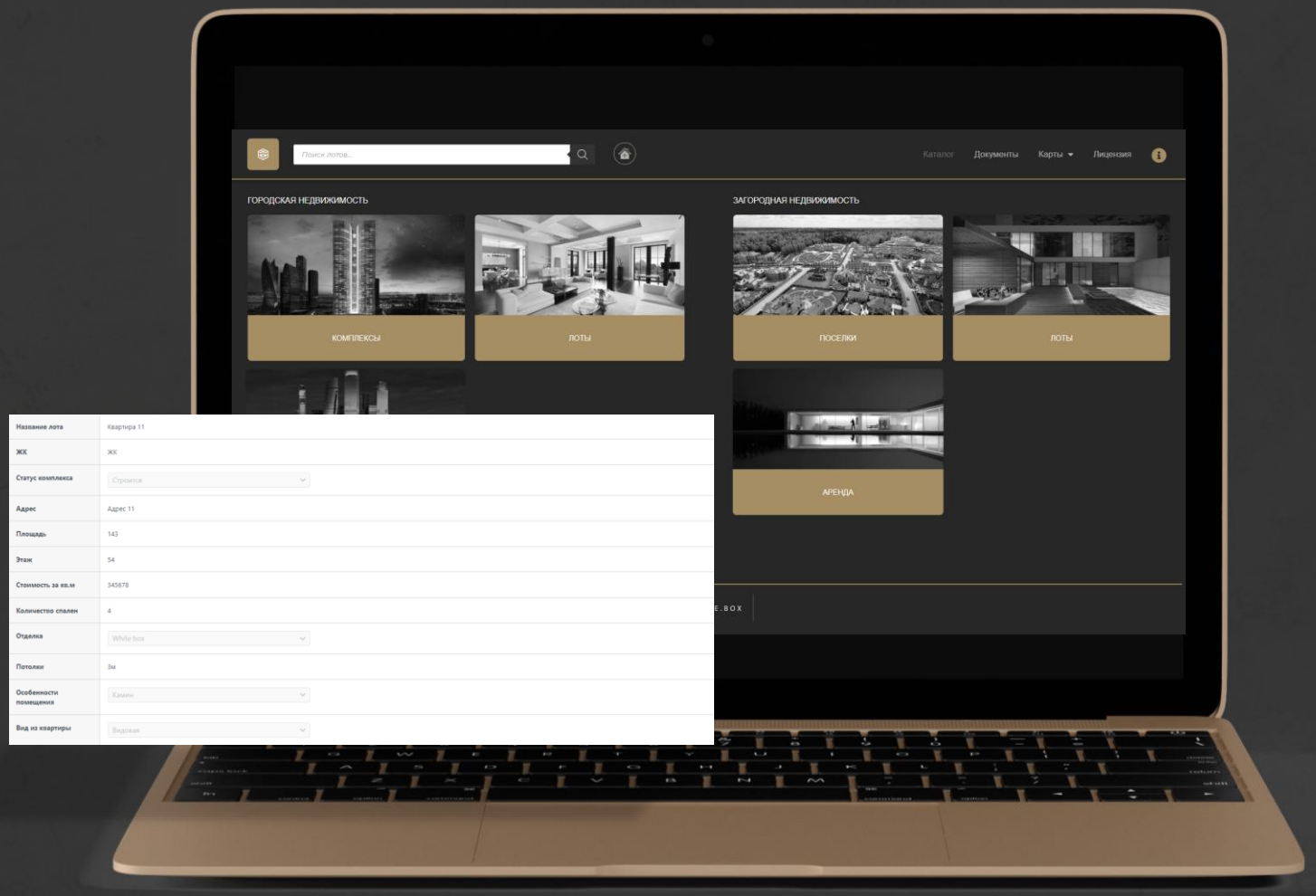


05.11

Возможность формирования **PDF-презентации** лота в один клик с функцией **добавления контактных данных**

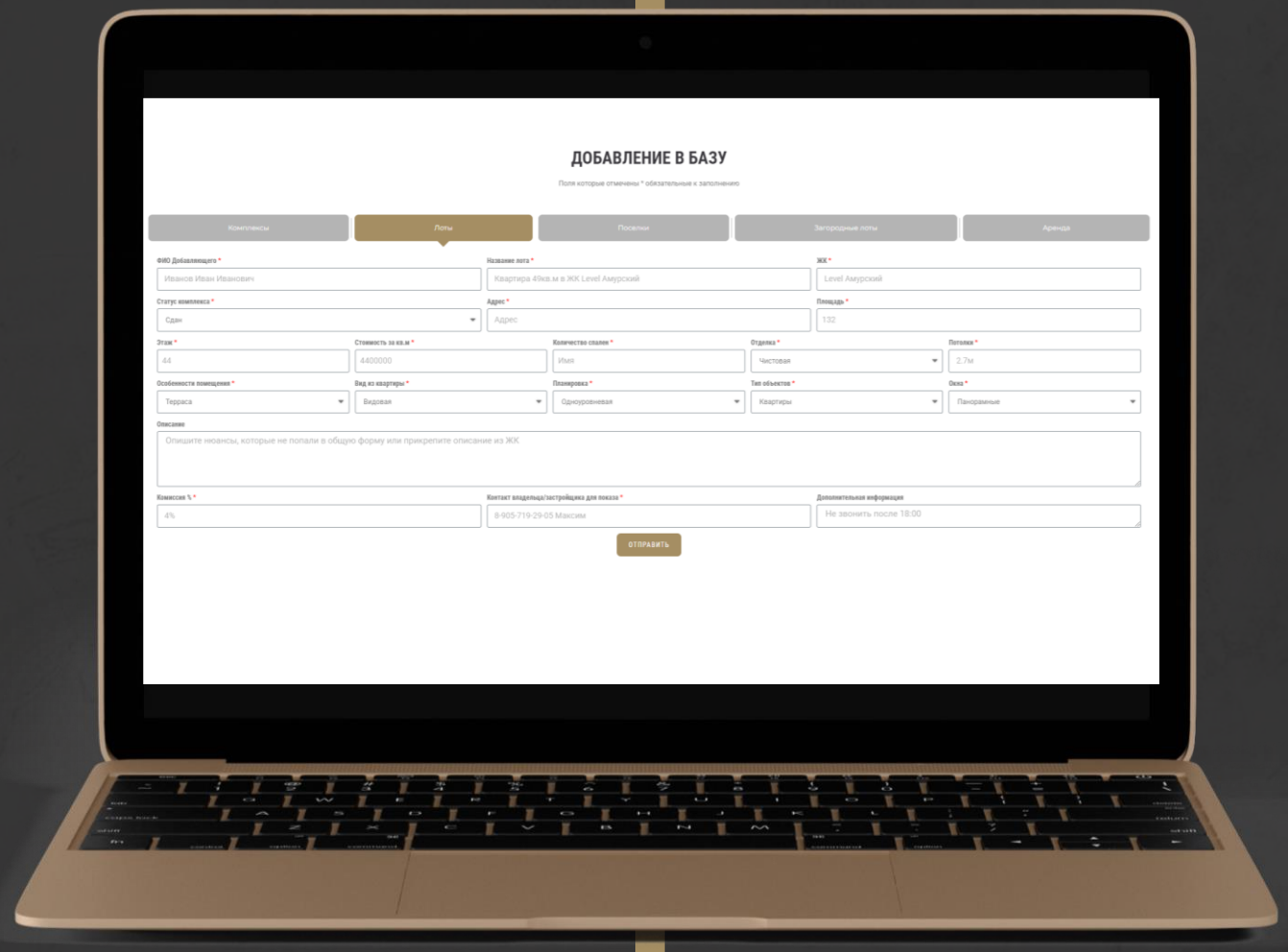
05.12

Внутренняя **система аналитики** по показам и забронированным объектам



05.13

Возможность **добавления лота** в систему любым пользователем по форме



05.14

Адаптивный интерфейс
для любых устройств

Возможность использовать приложение в любом месте, где есть доступ в интернет:

- на обеде
- на встрече с клиентом
- по пути в офис
- и др.

Клиентский кейс

Estate.Box

01 Обращение

02 Настройка фильтра по запросу клиента/поиск по интерактивной карте

03 Получение списка подходящих лотов

04 Демонстрация и подбор целевого лота

05 Отправка презентации клиенту

06 Бронирование для показа

07 Показ

08 Создание сделки в CRM

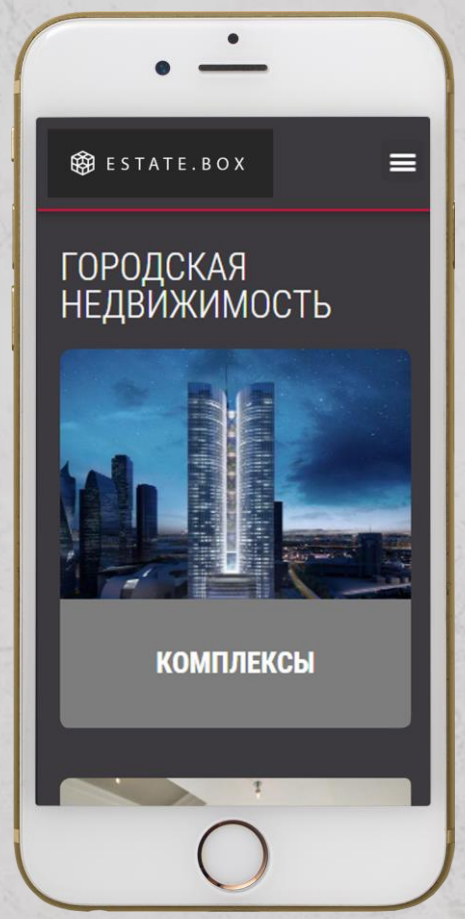
09 Отправка клиенту типового договора из файлового хранилища для ознакомления

10 Успешная продажа

Процесс осуществляется в системе Estate.Box

Estate.Box

Почему нам стоит **доверять?**



10+

Агентств недвижимости в России и за рубежом используют наш продукт, и мы точно знаем, что Estate.Box:

- **помогает увеличить продажи,**
- **выработать собственный стиль,**
- **сэкономить время ваших сотрудников**

Мы не только думаем о Вашей **выгоде**, но и о **репутации перед клиентами**

Мы разработали не только **систему продаж**, но и большое количество **продуктовых лэндингов** по продаже недвижимости, несколько **маркетплейсов недвижимости** как в России, так и за рубежом

Все это помогает нам отлично **понимать потребность рынка**, а главное **понимать клиента** и **разговаривать с ним на одном языке**

Estate.Box

Контакты

+7 (495) 419-95-85

info@estate-box.ru

estate-box.ru

Ваш Estate.Box